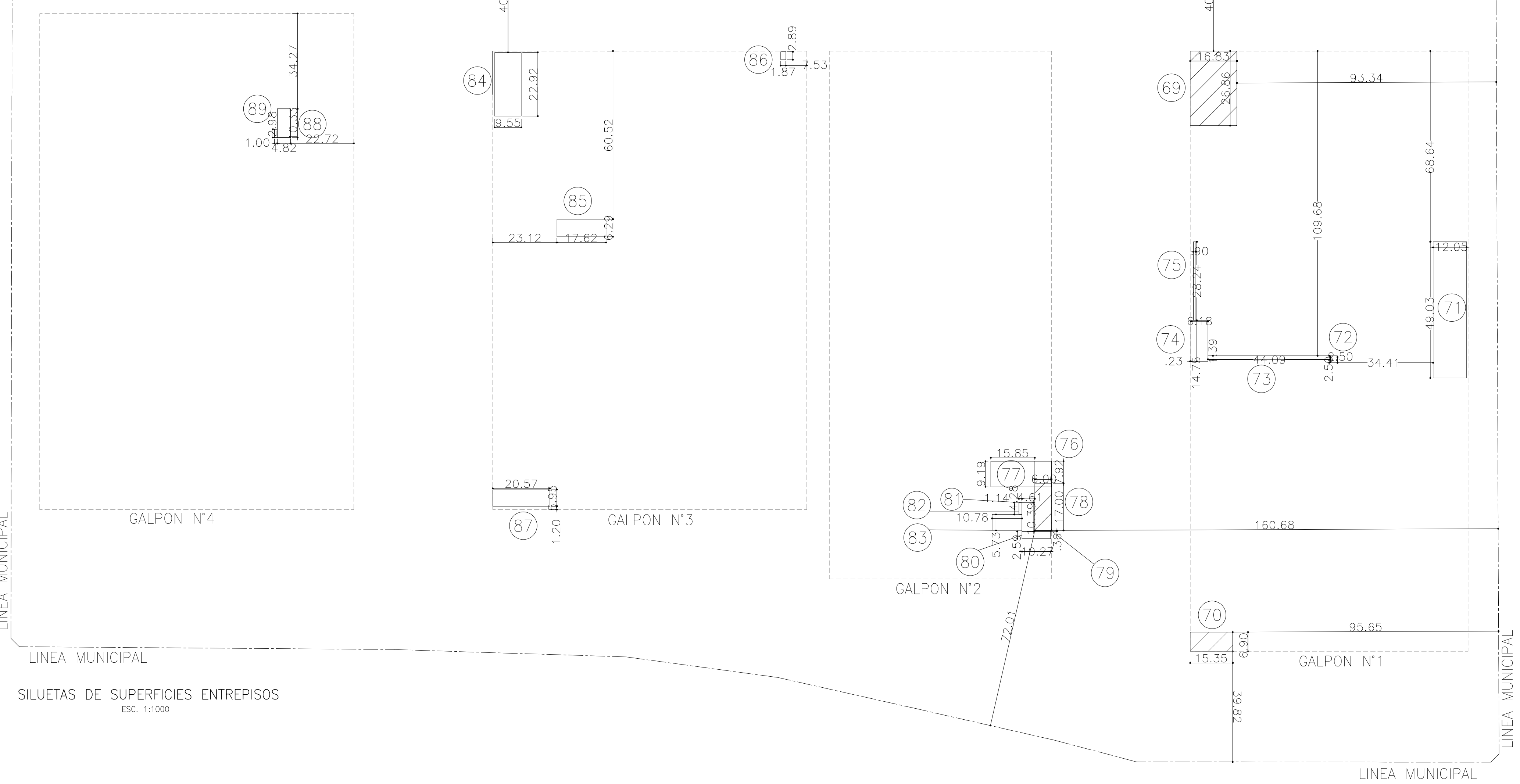


N°	LADOS		APROBADO		SUBSISTENTE		OBSERVACIONES	
	A(m)	B(m)	CUBIERTA	SEMI/CUB.	CUBIERTA	SEMI/CUB.		
1	100,00	100,00						
2	100,00	116,00	11600,00					
3	6,79	2,85	19,35					
4	2,75	3,25	8,94					
5	3,54	6,56	23,22					
6	3,00	59,57						
7	4,40	9,31	40,96	179,01				
8	3,00	43,66		130,98				
9	6,43	5,39					34,60	
10	2,16	9,31					20,11	
11	80,00	125,00	10000,00					
12	80,00	64,09	5127,20					
13	3,00	76,04		228,12				
14	3,00	29,41		88,23				
15	2,89	8,58					24,80	
16	29,71	3,98		118,25				
17	29,71	3,98					118,25	
18	(5,97+4,62)/2	2 x 1,27					6,72	
19	7,96	10,15	80,79					
20	IRREGULAR			9,51				
21	4,38	6,37					27,90	
22	8,07	9,00					72,63	
23	4,53	12,12					54,90	
24	6,97	7,16					49,91	
25	3,80	1,75					6,65	
26	112,54	164,21	18480,19					
27	6,32	5,51	34,82					
28	78,86	3,79					298,88	
29	(5,94+3,42)/2	2 x 2,45					11,46	
30	10,00	8,94		136,13			59,40	
31	5,62	4,74					26,64	
32	4,86	18,81					91,42	
33	4,49	19,71					88,50	
34	2,90	46,94						
35	2,92	3,92					11,51	
36	5,92	12,64	74,83					
37	4,23	9,45	39,97					
38	3,50	4,40					15,40	
39	3,50	39,40		137,90				
40	9,95	22,53					224,17	
41	5,20	1,90					9,88	
42	112,46	165,00	18555,90					
43	112,46	13,80	1551,95					
44	3,00	41,80		125,40				
45	5,30	12,64	66,99					
46	3,00	49,76		149,28				
47	35,13	3,00					105,39	
48	35,13	5,37					188,65	
49	54,44	10,20	555,40					
50	9,42	3,25	30,90					
51	8,60	3,68					31,648	
52	2,12	7,90	16,748					
53	19,27	3,28					63,21	
54	12,70	3,68					47,03	
55	9,89	3,68					36,40	
56	3,26	3,68					12,00	
57	4,40	5,95					26,18	
58	6,37	0,50					3,10	
59	1,00	5,95					5,95	
60	6,37	0,50					3,185	
61	1,00	5,95					5,95	
62	3,74	11,15	41,701					
63	3,74	0,60		2,24				
64	1,29	12,34		14,81				
65	3,74	0,60		2,24				
66	1,19	12,34		14,68				
67	2,13	2,32	4,94					
68	4,26	4,06	17,90					
69	9,25	10,00					92,5	
70	9,25	1,00					9,25	
PARCIAL			76381,71	1327,27	31,65	801,64	1051,00	
TOTAL EN PLANTA BAJA							79593,28	
71	16,83	26,86	452,05					
72	15,85	6,90	105,91					
73	12,05	49,03					590,81	
74	2,50	2,50					6,25	
75	44,09	1,39					61,29	
76	6,18	14,75					91,15	
77	0,90	28,24					25,42	
78	6,02	7,92					47,68	
79	15,85	9,19					145,66	
80	6,00	17,00	102,00					
81	6,01	0,96					2,17	
82	1,14	4,28					4,88	
83	10,78	5,73					61,77	
84	3,55	22,92					218,89	
85	17,63	6,29					110,83	
86	1,87	2,89					5,40	
87	20,57	5,95					123,39	
88	4,82	10,33					49,79	
89	1,00	2,98					2,98	
PARCIAL			699,96	0	0	1.621,85	0	
TOTAL ENTREPISOS							2.281,82	
TOTAL							81.875,10	



**REFERENCIAS DE PLANOS**  
 PLANO N° 1 : IMPLANTACION Y SUPERFICIES (ESCALA 1:625)  
 PLANO N° 2 : GALPON N° 1 (ESCALA 1:200)  
 PLANO N° 3 : GALPON N° 2 (ESCALA 1:200)  
 PLANO N° 4 : GALPON N° 3 (ESCALA 1:200)  
 PLANO N° 5 : GALPON N° 4 (ESCALA 1:200)  
 PLANO N° 6 : VISTAS GALPONES  
 PLANO N° 7 : CORTES GALPONES  
 PLANO N° 8 : DETALLES (ESCALA 1:100)  
 PLANO N° 9 : DETALLES (ESCALA 1:100)  
 PLANO N° 10 : DETALLES (ESCALA 1:100)

**CALCULOS DE F.O.S. y F.O.T.**  
 DEL TERRENO 144.884,05 m<sup>2</sup>.  
 OCUPACION PLANTA BAJA 79.593,28 m<sup>2</sup>  
 F.O.S. = 79593,28 / 144.884,05 = 0,55  
 OCUPACION TOTAL 81.875,10 m<sup>2</sup>.  
 F.O.T. = 81.875,10 / 144.884,05 = 0,56

**CALCULO DE DENSIDAD**  
 DENSIDAD PERMITIDA SEGUN CODIGO = 150 hab./Ha.  
 ( 144.884,05 m<sup>2</sup> x 150 hab./Ha ) / 10.000 m<sup>2</sup> = 2.173 hab.  
 USO OFICINA = 2392,13 M<sup>2</sup> ( 1 hab c/ 8 m<sup>2</sup> )  
 CANTIDAD DE HABITANTES = 299,01 = 300 < 2173 HAB  
 VERIFICA DENSIDAD DE PROYECTO

PARTE DE CONTRIBUCION TERRITORIAL 057-33123 CUENTA MUNICIPAL 4581500 ANTECEDENTE: 4112-1787/08

PLANO DE SUBSISTENCIA Y MOD. INT. - DEC. 170/14  
 DESTINO: DEPOSITO  
 PROPIEDAD DE:  
**GRUPO POSADAS S.A.**

CALLE : C. ESTE DE PANAMERICANA N°36671 LOCALIDAD : BENAVIDEZ  
 esq. SARMIENTO N° 150 PLANO N° 1/10  
 PARTIDO DE TIGRE ESCALA 1:625 (IMPLANTACION)

CIRC.	SECC.	CHACRA	FRACC.	PARC.	ZONA	F.O.S.	F.O.T.
III	C	7	I	4X	C4a/R1a	0,60	1,40

UBICACION		SUPERFICIES	
DEL TERRENO	144884,05 m <sup>2</sup>	SUP. CUBIERTA	79593,28 m <sup>2</sup>
SUP. CUBIERTA APROBADA	79593,28 m <sup>2</sup>	SUP. CUBIERTA SUBSISTENTE	2281,82 m <sup>2</sup>
SUP. CUBIERTA APROBADA EN PLANTA BAJA	79593,28 m <sup>2</sup>	SUP. CUBIERTA SUBSISTENTE EN PLANTA BAJA	0 m <sup>2</sup>
SUP. CUBIERTA APROBADA EN ENTREPISOS	0 m <sup>2</sup>	SUP. CUBIERTA SUBSISTENTE EN ENTREPISOS	0 m <sup>2</sup>
SUP. CUBIERTA APROBADA EN ENTREPISOS EN PLANTA BAJA	0 m <sup>2</sup>	SUP. CUBIERTA SUBSISTENTE EN ENTREPISOS EN PLANTA BAJA	0 m <sup>2</sup>
TOTAL	81875,10 m <sup>2</sup>	TOTAL	81875,10 m <sup>2</sup>

SEGUN PROYECTO	F.O.S. 0,55	F.O.T. 0,56
----------------	-------------	-------------

AGUA	CLOACAS	PAVIMENTO	ELECTR.	GAS
NO	NO	SI	SI	SI

PROPIETARIO

LOS APROBACIONES DE LOS PLANOS NO IMPLICA LA DE LOS CALCULOS DE ESTRUCTURA NI LA HABITACION EN LA FINCA LOCAL O INDUSTRIAL. EL PLANO PRESENTADO NO ACREDITA RESPONSABILIDAD MUNICIPAL POR LA UBICACION CATASTRAL DE LAS CONSTRUCCIONES NI TITULARIDAD DE DOMINIO Y LA CONSECUENTE APROBACION, ESTABLECIENDOSE COMO RESPONSABLE DE TODO DATO CONSIGNADO AL PROPIETARIO Y/O PROFESIONAL.

ANTIGÜEDAD DE LA OBRA : 6 AÑOS

M.M.O. LEONARDO FERRER, FERRERA  
 MAT. 1-31-3653 MATR. F-01-018  
 DOMICILIO: CORDONADO 1893 - TIGRE